

**Sygn. akt V Ga 195/16**

## **WYROK**

### **W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 7 listopada 2016 roku

Sąd Okręgowy w Częstochowie Wydział V Gospodarczy w składzie następującym:

**Przewodniczący: SSO Halina Garus**

**Sędziowie: SSO Agnieszka Polak**

**SSO Leszek Mazur**

Protokolant: Agnieszka Cieślak

po rozpoznaniu w dniu 7 listopada 2016 roku w Częstochowie na rozprawie

sprawy z powództwa Spółdzielnia Mieszkaniowa (...) w Z.

przeciwko (...) B. Z. i J.M. (...) Spółka Jawna w Z.

o opróżnienie lokalu

na skutek apelacji powoda Spółdzielnia Mieszkaniowa (...) w Z.

od wyroku Sądu Rejonowego w Częstochowie

z dnia 2 sierpnia 2016 roku

sygn. akt VIII GC 1087/14

**I. zmienia zaskarżony wyrok w ten sposób, że:**

**1. nakazuje pozwanej (...) B. Z. i J.M. (...) Spółka Jawna w Z. aby opuściła i opróżniła z należących do niej rzeczy lokal użytkowy , położony w budynku przy ul. (...) w Z. i wydała go powódce Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Z.**

**2. odracza termin wykonania obowiązku opisanego w punkcie 1 do dnia 31.03.2017r.;**

**3. zasądza od pozwanej na rzecz powódki kwotę 2.617 złotych tytułem zwrotu kosztów procesu przed Sądem I instancji;**

**II. zasądza od pozwanej na rzecz powódki kwotę 2.600 złotych tytułem zwrotu kosztów procesu apelacyjnego.**